



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «КОРОЛЁВСКАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЬ»

ул. Гагарина, д.4а, Королев, Московская обл., 141070, Тел./факс: (495) 516-04-90, (495) 781-74-07, E-mail: info@ketnet.ru, ОКПО 33051395, ОГРН 1035003351657, ИНН/КПП 5018054863/501801001

Т.Ч. № 303/16
«31» 05 2016г.

Приложение №1
к договору
на выполнение технических условий
при присоединении к электрическим сетям

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ для присоединения к электрическим сетям

(для физических лиц в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств) и которые используются для бытовых и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности)

Бочановский Андрей Аркадьевич

(фамилия, имя, отчество заявителя)

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя - жилой дом.
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя - жилой дом по адресу: Россия, 141065, Московская обл, Королев г, Первомайский мкр, Бородинского ул, дом № 26.
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет 15 (кВт), в том числе ранее разрешенная 0 (кВт) (если энергопринимающее устройство вводится в эксплуатацию по этапам и очередям, указывается поэтапное распределение мощности).
4. Категория надежности III категория.
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение 0,4 кВ.
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя _____ г.
7. Точка(и) присоединения: ПСТ-336 "Клязьма" -> РУ-6кВ -> Секция 2 -> Ф-201 -> Точка поставки 22 -> РП-1519 с2 -> Линия 126 -> ПП-303 с2 -> Линия 474 -> ЛР-6 -> Линия 478 -> ТП-321/160 кВА.
(точные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения)
8. Основной источник питания - ПСТ-336 "Клязьма".
9. Резервный источник питания - нет.
10. Сетевая организация осуществляет:
 - 10.1. За счет платы за технологическое присоединение
 - 10.1.1 Разработку проекта внешнего электроснабжения.
 - 10.1.2 Строительство воздушной линии ВЛ-0,4 кВ расчетного сечения направлением РУ-0,4 кВ КТП-321 - ВРУ дома длиной 200 м. Точные параметры определяются специализированной организацией на этапе проектирования.
 - 10.1.3 Контроль фактического присоединения после выполнения сторонами технических условий.
 - 10.1.4 Выполнение фактических действий по присоединению и обеспечению работы устройств в электрической сети.
 - 10.2. За счет инвестиционной составляющей тарифа на передачу электрической энергии
 - 10.2.1 В РУ-0,4 кВ КТП-321 оборудование места присоединения вновь смонтированной ВЛ-0,4 кВ, при необходимости.
11. Заявитель осуществляет:
 - 11.1 Выполнение электроснабжения электроприёмников от сети 0,4 кВ сетевой организации

в соответствии с Градостроительным кодексом, ГОСТ Р 5057.1-94, ГОСТ Р 5057.8-94, СНИП III-4-80, 3.05.06-85, ПУЭ, «Инструкцией по электроснабжению индивидуальных жилых домов и других личных сооружений», СП-31-110-2003, организацию ввода в жилой дом от точки присоединения с установкой и монтажом вводного распределительного устройства (ВРУ) жилого дома с отключающим аппаратом на вводе в соответствии с нагрузкой.

- 11.2 Установку прибора учета электрической энергии на границе балансовой принадлежности сетей в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 04.05.2012г. № 442. Балансовая принадлежность определяется п.16.1 Правил технологического присоединения утвержденных Постановлением Правительства РФ №861 от 27.12.2004г. Метрологические характеристики, место установки прибора учета согласовать с отделом технического сервиса приборов учета АО "Королевская электросеть".
- 11.3 Внутреннюю электропроводку рекомендуется выполнить в соответствии с указаниями типового проекта 5.407-153.
- 11.4 Рекомендуется выполнить молниезащиту в соответствии с требованиями СО 153-34.21.122-2003 «Инструкция по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций».
- 11.5 Рекомендуется выполнить заземление в соответствии с типовым проектом 3.407.1-150 и «Инструкцией по электроснабжению индивидуальных жилых домов и других личных сооружений».

12. Общие требования:

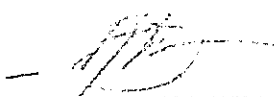
12.1. Подключение энергопринимающих устройств осуществляется к сетям общего назначения.

12.2. Фактическое присоединение энергопринимающих устройств будет произведено после осмотра (обследования) присоединяемых энергопринимающих устройств полномочным на то представителем органа исполнительной власти по технологическому надзору и(или) комиссии сетевой организации и оформления соответствующего Акта.

12.3. Настоящий документ является неотъемлемой частью Договора № КС/1-136/16 от 31.10.16 об осуществлении технологического присоединения энергопринимающих устройств к электрической сети, без заключения Договора является недействительным и не создает обязательств сетевой организации по закреплению за Заявителем резерва мощности на существующих (вновь строящихся) трансформаторных подстанциях.

13. Срок действия настоящих технических условий составляет 2(два) год(а) со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

Генеральный директор


(подпись) (должность, фамилия, имя, отчество лица, действующего от имени сетевой организации)

Крук Геннадий Михайлович
(подпись) (должность, фамилия, имя, отчество лица, действующего от имени сетевой организации)

" " _____ 20__ г.

Договор подряда № ФЛ-136/16/ПИР (298-0622-02/16

«28» июня 2016 г.

г. Королев Московская область

Акционерное общество «Королевская электросеть», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Крук Геннадия Михайловича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Спецмонтаж-1», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице Генерального директора Высоколова Михаила Федоровича действующего на основании Устава, с другой стороны, в дальнейшем именуемые «Стороны», заключили настоящий договор подряда, в дальнейшем «Договор», о нижеследующем:

1. Предмет Договора.

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства по выполнению и сдаче Заказчику комплекса проектно-изыскательских работ по строительству воздушной линии ВЛИ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ КТП-321 ориентировочной длиной 0,2 км до ВРУ жилого дома по адресу: Московская обл., г. Королёв, мкр. Первомайский, ул. Бородинская, д.26.

1.2. Все предусмотренные настоящим Договором работы выполняются изданием Подрядчика.

2. Права и обязанности сторон.

2.1. Заказчик обязуется:

2.1.1. Передать Подрядчику исходные данные, необходимые для подготовки проектно-сметной документации.

2.1.2. Своевременно принять выполненные работы и оплатить их в соответствии с условиями Договора.

2.1.3. Участвовать в необходимых случаях вместе с Подрядчиком в согласовании готовой технической документации с соответствующими государственными органами и органами местного самоуправления.

2.1.4. Исполнять другие обязанности, предусмотренные ст. 762 ГК РФ.

2.1.5. Оказывать содействие Подрядчику в получении исходных данных, необходимых для разработки проекта.

2.1.6. Заказчик имеет право, осуществлять текущий контроль над деятельностью Подрядчика.

2.2. Подрядчик обязуется:

2.2.1. Своевременно завершить работы и сдать результат работ в установленном порядке.

Сданный результат работ должен соответствовать проектно-сметной документации, утвержденной Заказчиком, исполнительной документации, требованиям действующего законодательства в области энергоснабжения и строительства, ГОСТ, ПУЭ, СНиП и иных нормативных документов, действующих на территории РФ, а также требованиям Заказчика, изложенным в настоящем Договоре, и требованиям заинтересованных организаций, под которыми в настоящем Договоре понимаются организации всех форм собственности (в том числе эксплуатирующие организации), органов государственной власти, в том числе госнадзора и других, уполномоченные контролировать, согласовывать, выдавать разрешения и наделенные другими властными и иными полномочиями в отношении создаваемого результата работ. Сдача-приемка работ по Договору в целом осуществляется в порядке, установленном настоящим Договором, СНиП и иными нормативными документами, действующими в РФ.

Для исполнения настоящего договора Заказчик передает Подрядчику утвержденное Техническое задание на проектирование. (Приложение №1)

Основанием проектных решений при разработке проектной документации являются:

АО «Королёв
электросети»

требования, содержащиеся в Техническом задании на проектирование, а также действующие нормативно-правовые акты РФ, технические нормы и правила, утвержденные государственными органами РФ и специализированными организациями (ГОСТ, СНИП, СанПиН и т.п.).

2.2.2. Осуществлять сбор исходных данных для проектирования.

2.2.3. Выполнить, оформить и передать Заказчику схему размещения земельного участка 5 экземплярах.

2.2.4. В счет стоимости работ по настоящему Договору согласовывать готовую проектно-сметную документацию и схему размещения земельного участка с Заказчиком и, при необходимости, с содействием Заказчика, с компетентными государственными органами эксплуатирующими организациями, органами местного самоуправления, владельцами земельных участков и иными заинтересованными организациями, и в минимально возможные сроки за свой счет исправлять работу по замечаниям указанных органов. В случае необходимости проведения государственной экспертизы получить положительное заключение госэкспертизы.

2.2.5. Передать Заказчику по акту приема-передачи разработанную и согласованную проектно-сметную документацию в срок, установленный в п. 4.1. настоящего договора в бумажном (в 2-х экземплярах) и электронном носителе.

2.2.6. Передать Заказчику исключительное право на использование проектно-сметной документации, указанной в п. 1.1.

2.2.7. Выполнять указания Заказчика, представленные в письменном виде, в том числе внесении изменений и дополнений в проектно-сметную документацию, если они не противоречат условиям настоящего договора, действующему законодательству и нормативным документам Российской Федерации.

2.2.8. Не вносить без предварительного согласования в письменной форме с Заказчиком изменения в проектно-сметную документацию, оказывающие влияние на общую стоимость, сроки строительства, а также без внесения соответствующих изменений и их утверждения Заказчиком, отходить от утвержденной Заказчиком проектной документации.

2.2.9. В минимально возможный срок и за собственный счет устранять недостатки, дополнять проектно-сметную документацию по получении от Заказчика мотивированной письменной претензии относительно качества, полноты проектно-сметной документации, разрабатываемой Подрядчиком, или несоответствия ее условиям настоящего договора.

2.2.10. Выполнить на свой риск собственными и привлеченными силами и средствами работы в соответствии с условиями Договора, заданием на проектирование/Заданием на разработку проекта/Техническим заданием на проектирование и т.п.

2.2.11. Иметь свидетельство о допуске к работам, в соответствии с предметом настоящего Договора, выданное саморегулируемой организацией (СРО). В случае если срок действия СР (свидетельства) меньше срока действия заключаемого по закупке договора, с участником, с кем было принято решение о заключении договора, обязуется вовремя продлить действие СР (свидетельства). В противном случае действие договора будет прекращено, с даты окончания СР (свидетельства).

2.2.12. Подрядчик имеет право за свой счет привлечь к выполнению работ по Договору третьих лиц, только с уведомлением Заказчика. Третьи лица при выполнении работ, требующих допуска саморегулируемой организации, должны иметь соответствующий допуск. Ответственность за действия (бездействие) привлеченных третьих лиц перед Заказчиком несет Подрядчик, так как если бы он исполнял обязанности лично, полностью отвечая за результат и работы.

2.2.13. В случае заключения подрядчиком договора с субподрядчиком подрядчик предоставляет заказчику копию договора с субподрядчиком в течение двух рабочих дней с момента его заключения в рамках законодательства (Постановление Правительства РФ от 3 октября 2014 г. № 1132 «О порядке ведения реестра договоров, заключенных заказчиками по результатам закупки»).

2.2.14. Исполнять другие обязанности, предусмотренные ст. 760 ГК РФ.

АО «Сбербанк России»

Специальный

3. Цена Договора и порядок расчетов.

3.1. Стоимость выполнения проектно-изыскательских работ и согласования проектной документации составляет 70 810,50 (Семьдесят тысяч восемьсот десять рублей 50 копеек), в том числе НДС 18% - 10 801,60 (Десять тысяч восемьсот один рубль 60 копеек).

3.2. Стоимость работ включает в себя стоимость всех расходов и обязательств Подрядчика необходимых для выполнения работ, включая, но, не ограничиваясь указанными в настоящем Договоре.

3.3. Цена договора может корректироваться по инициативе Заказчика (в ходе выполнения работ) в соответствии с прогнозным (инфляционным) изменением, стоимости работ в период от начала до окончания срока выполнения работ, а также в случае внесения изменений в проектную документацию, влияющих на общую стоимость выполняемых работ.

3.4. Расходы Подрядчика по оплате счетов согласующих организаций, а также геодезические работы, работы по оформлению прав на земельный участок, включающие в себя утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, включены в стоимость указанную в п. 3.1.

3.5. По обнаружении необходимости выполнения работ, не предусмотренных проектной документацией, Подрядчик должен в трехдневный срок уведомить Заказчика и согласовать с ним необходимость их выполнения. В случае согласования Заказчиком дополнительных объемов работ Стороны подписывают дополнительное соглашение, регламентирующее существенные условия их выполнения.

3.6. Оплата выполненных проектно-изыскательских работ производится Заказчиком в срок не позднее 180 (сто восемьдесят) банковских дней с момента сдачи результатов работ и выставления соответствующего счета Подрядчиком при условии, что Сторонами подписан Акт сдачи-приемки выполненных работ.

4. Сроки выполнения работ и порядок сдачи-приемки работ.

4.1. Начало Работ: «28» июня 2016г.

Окончание Работ: «15» августа 2016г.

Указанный в настоящем пункте срок выполнения работ включает в себя срок устранения Подрядчиком недостатков и/или дефектов в выполненных работах.

4.2. Календарные сроки выполнения отдельных этапов работ определены Графиком выполнения работ (Приложение №1).

4.3. Порядок сдачи-приемки выполненных проектно-изыскательских работ.

4.3.1. Готовность проектно-сметной документации подтверждается подписанием Заказчиком акта сдачи - приемки.

4.3.2. В сроки, установленные Графиком выполнения работ, Подрядчик передает по накладной уполномоченному представителю Заказчика проектно-сметную документацию с приложением акта сдачи-приемки выполненных работ, оформленного, со своей стороны, схему размещения, утвержденную органом местного самоуправления. Подписание Заказчиком накладной подтверждает получение Заказчиком разработанной проектно-сметной документации.

4.3.3. Приемка работы Заказчиком осуществляется в течение 5 рабочих дней с момента получения согласованной проектно-сметной документации.

4.3.4. В указанный срок Заказчик обязан подписать акт сдачи - приемки выполненных работ или направить Подрядчику мотивированный отказ от приемки работ.

4.3.5. Основаниями для отказа в приемке работ является несоответствие документации, разработанной Подрядчиком, требованиям действующего законодательства и нормативных документов Российской Федерации и субъектов РФ, государственным стандартам, рекомендациям и замечаниям государственных экспертных учреждений (в случае необходимости проведения государственной экспертизы), а также требованиям и указаниям Заказчика, изложенным в настоящем договоре.

АО «Королёв-
Электросеть»

4.3.6. В случае отказа Заказчика от приемки работ Сторонами в течение 2 рабочих дней с момента получения Подрядчиком мотивированного отказа составляется двусторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

4.3.7. После устранения принятых замечаний и внесения необходимых доработок, сдача результата выполненных Работ по Объектам осуществляется в порядке, предусмотренном п. 4.3 настоящего Договора.

4.3.8. Если в процессе выполнения работ Заказчик письменно сообщил Подрядчику о нецелесообразности их дальнейшего проведения, то Подрядчик обязан приостановить работы и уведомить об этом Заказчика. В этом случае Стороны в пятидневный срок обязаны рассмотреть вопрос о возобновлении, консервации или полном прекращении работ с составлением соответствующего двухстороннего акта.

4.3.9. В случае прекращения работ по инициативе Заказчика, или в случаях предусмотренных настоящим договором, Заказчик обязуется принять результат фактически выполненных работ, подписанием Акта сдачи-приемки выполненных работ и оплатить фактически понесенные затраты Подрядчика, подтвержденные документально на момент остановки работ.

4.3.10. В случае досрочного выполнения работ по договору Заказчик имеет право принять от Подрядчика по акту сдачи-приемки выполненных работ разработанную им проектно-сметную документацию по степени ее готовности на момент выполнения работ и оплатить ее стоимость.

5. Ответственность сторон.

5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. В случае нарушения установленных Договором сроков окончания работ, Заказчик вправе взыскать с Подрядчика штраф в размере 0,1% от стоимости работ по Договору за каждый день задержки.

5.3. Выплата неустойки и убытков не освобождает стороны от выполнения обязательств по настоящему договору.

5.4. Разногласия по договору решаются путем переговоров непосредственно между Сторонами. Если согласие не будет достигнуто в течение двух недель, дело будет рассматриваться в судебном порядке в соответствии с п. 10.3. настоящего договора.

5.5. Требования об исполнении, изменении или о расторжении настоящего договора могут быть заявлены Стороной в суд после получения отказа другой Стороны о выполнении требований либо неполучения ответа на требование в десятидневный срок с момента получения другой Стороны такого требования.

5.6. В случае нарушения Подрядчиком сроков указанных в пункте 2.2.12 данного договора подрядчик выплачивает штраф заказчику в размере 40 000,00 (Сорок тысяч рублей 00 копеек).

5.7. В случае нарушения не предоставления копии заключенного договора с субподрядчиком указанных в пункте 2.2.12. данного договора подрядчик выплачивает штраф заказчику в размере 350 000,00 (Триста пятьдесят тысяч рублей 00 копеек).

5.8. Стороны пришли к соглашению, что к правоотношениям Сторон из настоящего Договора не применяются положения главы 42 «Заем и кредит» и статья 317.1 «Проценты по денежному обязательству» Гражданского кодекса РФ.

6. Обстоятельства непреодолимой силы (форс - мажор).

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, принятых на себя по настоящему договору, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.

6.2. Понятием обстоятельств непреодолимой силы охватываются внешние и чрезвычайные события, отсутствовавшие во время подписания настоящего договора и наступившие помимо воли

Однако даже в этом случае Стороны обязаны согласовать друг с другом объем и характер предоставляемой информации.

9. Гарантии качества работ.

9.1. Подрядчик гарантирует:

- выполнение всех работ в полном объеме и в сроки, указанные в Договоре и приложениях к нему;
- качественное выполнение работ, соответствующее проектной документации, требованиям технических регламентов, результатам инженерных изысканий, требованиям градостроительного плана земельного участка;
- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных Заказчиком при производстве работ, при приемке работ и в период эксплуатации на протяжении гарантийного периода;
- качество материалов и конструкций должно соответствовать ГОСТам и другим существующим РФ требованиям.

Гарантии качества распространяются на все конструктивные элементы и работы, выполненные Подрядчиком по настоящему Договору.

9.2. Подрядчик гарантирует достижение данным объектом строительства, указанных проектной документации показателей и возможность эксплуатации объекта на протяжении гарантийного срока, предусмотренного законом и Договором, и несет ответственность за отступление от них. Гарантийный срок на выполненные работы составляет 3 (три) года со дня подписания сторонами акта приема выполненных работ.

9.3. Если в период гарантийной эксплуатации обнаружатся дефекты, препятствующие нормальной его эксплуатации, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет и в согласованные Заказчиком сроки.

10. Разрешение споров.

10.1. В случае возникновения между Сторонами любых споров и разногласий, претензий, возникающих в ходе заключения, исполнения настоящего договора, все споры разрешаются сторонами в досудебном порядке, путем переговоров, и возникшие договоренности в обязательном порядке фиксируются дополнительным соглашением сторон или протоколом, становящимся частью их подписания настоящим частью настоящего договора. Если согласие не будет достигнуто в течение двух недель, спор будет передан на рассмотрение суда в соответствии с п. 10.3. настоящего договора. Стороны устанавливают, что все претензии, возникшие по настоящему договору, рассматриваются сторонами не более 3-х рабочих дней с момента получения претензии.

10.2. Спорные вопросы между Заказчиком и Подрядчиком, возникшие по поводу недостатков выполненной работы или их причин, могут быть решены путем назначения экспертизы по требованию любой из сторон. Расходы на экспертизу несет Подрядчик за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Подрядчиком договора или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками. В этих случаях расходы на экспертизу несет та сторона, потребовавшая назначения экспертизы, а если она назначена по соглашению между сторонами - обе стороны поровну.

10.3. Стороны пришли к соглашению, что любой спор, разногласие, требование или претензия, возникающие из или касающиеся настоящего Договора, либо его нарушения, прекращения или недействительности, незаключенности при невозможности разрешения возникшего между сторонами спора в порядке, предусмотренном в пп. 10.1 и 10.2 настоящего договора, подлежат передаче на рассмотрение и окончательное разрешение в постоянно действующий Третейский суд при ООО «Адрем Трейдинг» (ОГРН 1047796597419). Решение Третейского суда является окончательным. Все исковые материалы будут направляться Сторонами почтой по адресу, указанному на сайте www.adrem-trading.com. Настоящая третейская оговорка принята Сторонами добровольно. Она является юридически самостоятельной и не зависит от

других условий Договора. Признание Договора недействительным (ничтожным) не влечет за собой, в силу закона, недействительности настоящей третейской оговорки.

11. Прочие условия.

11.1. После подписания настоящего Договора все предыдущие письменные и устные соглашения, переписка, переговоры между Сторонами, относящиеся к настоящему Договору теряют силу, если они противоречат настоящему Договору.

11.2. Ущерб, нанесенный третьему лицу в результате выполнения работ по настоящему Договору, компенсируется виновной Стороной.

11.3. Сроки начала и окончания работ могут быть изменены по взаимному согласованию сторон, что скрепляется дополнительным соглашением, становящегося с момента его подписания неотъемлемой частью настоящего договора.

11.4. Любая договоренность между сторонами, влекущая за собой новые обстоятельства, не предусмотренные настоящим Договором, считается действительной, если она подтверждена сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения.

11.5. При выполнении настоящего Договора стороны руководствуются законодательными и нормативными актами Российской Федерации.

11.6. Заказчик и Подрядчик не имеют права, без письменного согласия другой Стороны переуступить свои обязательства по настоящему Договору третьим лицам.

11.7. Настоящий Договор составлен на русском языке в двух идентичных экземплярах имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

11.8. Все указанные в Договоре приложения являются его неотъемлемой частью.

11.9. Все изменения и дополнения к настоящему договору совершаются в письменной форме по взаимному согласию Сторон.

11.10. Вопросы, не урегулированные настоящим договором, регламентируются нормами действующего гражданского законодательства.

12. Приложения к договору.

Приложение 1. Техническое задание.

Приложение 2, 2А. Сметы №1, №2.

Приложение 3. График выполнения работ.

13. Юридические адреса и реквизиты Сторон.

Заказчик:

АО «Королевская электросеть»
ИНН 5018054863, КПП 501801001
Юр. адрес: 141079, М.О., г.Королёв,
ул.Гагарина, д.4а
р/с 40702810440170100125
ПАО Сбербанк г. Москва
к/с № 30101810400000000225
БИК 044525225
Телефон/факс +7 (495) 516-04-90
Электронная почта: info@kenet.ru

Генеральный директор

_____/Г.М. Крутой/

МП

Подрядчик:

ООО «Спецмонтаж-1»
ИНН: 7722219179, КПП: 772201001
109052, Москва, ул. Нижегородская, д.52, стр.2:
р/с: 40702810040020014596
в ПАО Сбербанк г. Москва
к/с № 30101810400000000225
БИК 044525225
Телефон/факс +7 (495) 926-06-19
Электронная почта: specmont_m@mail.ru

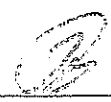
Генеральный директор

_____/М.Ф. Высоколов/

МП

УТВЕРЖДАЮ

1-й заместитель Генерального директора
Главный инженер

 С.В. Тихомиров

Техническое задание

на выполнение проектно-изыскательских работ по строительству воздушной линии ВЛИИ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ КТП-321 до ВРУ жилого дома заявителя по адресу Московская обл., г. Королев, мкр. Первомайский, ул. Бородинская, д. 26

№п/п	Наименование	Значение
1	Основание для выполнения работ	1.1. В целях технологического присоединения (энергопринимающих устройств заявителей) к электрической сети, максимальная мощность которых составляет до 15 кВт включительно с учетом присоединяемых в данной точке присоединения энергопринимающих устройств, в объеме указанном технических условиях № ТУ-363/16 от 31.05.2016г. «Королевская электросеть».
2	Исходные данные для проектирования	2.1. Технические условия АО «Королевская электросеть»: № 303/16 от 31.05.2016г.
3	Виды выполняемых работ	3.1. Проектно-изыскательские работы по строительству воздушной линии ВЛИИ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ КТП-321 ориентировочной длиной 0,2 км до ВРУ жилого дома по адресу Московская обл., г. Королев, мкр. Первомайский, ул. Бородинская, д. 26. Тип прокладываемой воздушной линии определить проектом.
4	Основные требования при разработке проекта	4.1. Разработать документацию в составе, достаточном для принятия технических решений и параметров, предусмотренных настоящим заданием, обоснования объемов и сметной стоимости объекта. Сбор всех необходимых материалов проектирования осуществляется проектной организацией. 4.2. Выполнить все необходимые согласования и заключения проекту со всеми заинтересованными организациями, частными лицами, компетентными органами местного самоуправления, так же в течение 5-ти рабочих дней направить проектную документацию по замечаниям указанным органам получения, при необходимости, заключения государственной вневедомственной экспертизы в случаях, предусмотренных с Градостроительного комплекса РФ. 4.3. При проектировании ВЛ должны быть обеспечены: - надежная и качественная передача электроэнергии; - экономическая эффективность ВЛ; - соблюдение охраняемых зон вдоль трассы проектируемой ВЛ; - внедрение прогрессивных проектных решений обеспечивающих снижение ресурсных, трудовых и капитальных затрат при строительстве и эксплуатации; - внедрение прогрессивных технологий строительных монтажных работ; - оптимальное использование земли, а также лесных угодий, применение конструкций и проектных решений, требующих прочих равных условиях наименьшего отчуждения земель постоянного и временного пользования и наименьшей площади

6	Требования к сдаче проекта	6.1. Предоставить план проекта производства работ. Состав ПОС и ППР регламентируются нормами СНиП 12-01-2004.
7	Требования к составлению сметной документации	<p>7.1 Сметная документация составляется в базисном уровне цен на 01.01.2000г., в соответствии с методикой по определению стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации МДС 81-35.2004, утвержденных Постановлением Госстроя России от 09.03.2004г., с переводом в текущие цены по индексу ФЦЦ на момент разработки проектно-сметной документации отдельно по каждому пусковому комплексу;</p> <p>7.2 Проектно – сметная документация предоставляется в объеме требований ст.48 Градостроительного кодекса РФ.</p> <p>7.3 Сметную документацию разработать с применением нормативно-сметной базы ТСНБ-2001 (в ред. 2014г.) МО, ФЕРм, ФЕРп (в ред. 2014г.) с переводом в текущие цены.</p> <p>7.4 На основании Постановления Правительства РФ от 21.06.2010г. «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства...» применять норматив расходов заказчика на осуществление строительного контроля в размере 2.14% от общей стоимости строительства.</p> <p>7.5 Перечень прочих затрат и работ, включаемых в ЛСР:</p> <p>7.5.1 При составлении ЛСР состав затрат «Прочие затраты» согласовать с Заказчиком;</p> <p>7.6 В локальном сметном расчете (ЛСР) предусмотреть:</p> <p>7.6.1 Затраты на получение заказчиком и проектной организацией исходных данных, технических условий на проектирование и проведение необходимых согласований по проектным решениям, определенным по расчетам и ценам на услуги;</p> <p>7.6.2 Затраты на экспертизу проектной документации, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 05.03.2007г. №145 «о порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»;</p> <p>7.6.3 Затраты на проектные работы и изыскательские работы определить по сборникам базовых цен, рекомендованным приказом Федерального агентства по строительству и ЖКХ от 20.04.2007г. №110, приказом Министерством регионального развития РФ от 24.05.2012 г. №213;</p> <p>7.7 При наличии особых условий выполнения работ, снижающих производительность труда (стесненность, вредные условия, высокое напряжение и пр.), предусмотренных ПОС, применять коэффициенты согласно МДС 81-35.2004 и письму Госстроя от 23.06.2004г. №АП-3230/06;</p> <p>7.8 Стоимость оборудования определить по прайс-листам предприятий – изготовителей в текущем уровне цен, с последующим переводом в уровень цен 2001г используя коэффициенты Мособлэкспертизы. При определении стоимости оборудования учесть:</p> <p>7.8.1 Транспортные расходы в размере 4,2%, согласно МДС 81-35.2004;</p> <p>7.8.2 Резерв средств на непредвиденные расходы и затраты принять в размере 2% согласно МДС 81-35.2004.</p>
8	Особые условия	8.1. Разработанная проектная документация является собственностью Заказчика, передача ее третьим лицам без его согласия запрещается.
9	Порядок сдачи и приемки результатов электромонтажных работ. Требования по передаче	9.1. Проектную документацию, согласованные трассы представить в 3 (трех) экземплярах на бумажном носителе. Все бумажные экземпляры должны быть сброшюрованы, один экземпляр на электронном носителе – чертежи в формате

	Заказчику технических и иных документов по завершению и сдаче работ.	<p>AutoCad, сметный расчет в формате Microsoft Excel, word. Согласования предоставляются в оригинале – 1 экз.</p> <p>По завершению работ Исполнитель предоставляет Заказчику 2 (два) экземпляра подписанного им Акта выполненных работ. Датой сдачи выполненных работ считается дата, указанная в Акте выполненных работ. Работы считаются принятыми, если Акт выполненных работ подписан ответственными представителями всех Сторон.</p> <p>9.2. По завершению работ подрядчик представляет в 3 (трех) экземплярах на бумажном носителе: исполнительную документацию, подписанные Акты выполненных работ, акты на скрытые работы, паспорта и сертификаты соответствия применяемых материалов и оборудование, журналы КС-6, КС-ба, а так же технический отчет (согласно инструкции по оформлению приемо-сдаточной документации по электромонтажным работам И 1.13-07), отчет на пуско-наладку оборудования, два экземпляра на электронном носителе исполнительной трассы.</p> <p>Работа считается выполненной после подписания акта о приемке выполненных работ по форме № КС-2, № КС-3, подписанного уполномоченными представителями обеих сторон. Датой сдачи выполненных работ считается дата, указанная в Акте выполненных работ.</p>
10	Требования к проектной организации	<p>Организация:</p> <p>10.1. Должна состоять в саморегулируемой организации (СРО) в области электросетевого и энергетического строительства, и иметь допуск на выполнение работ, являющихся предметом конкурса;</p> <p>10.2. Должна иметь профессиональные знания и опыт выполнения проектных работ по объекту, указанному в техническом задании не менее 2-х лет и иметь не менее 7 завершенных проектов аналогичного типа в год.</p>
11	Сроки (периоды, этапы) выполнения работ	11.1. Срок выполнения работ – 2 (два) месяца с даты заключения договора на выполнение работ, предусмотренных настоящим техническим заданием.
12	Требования по сроку гарантии качества выполненных работ	<p>12.1. Гарантийные обязательства по выполнению работ предоставляются подрядчиком в соответствии с законодательством РФ, регламентирующим данный вид деятельности и составляют - 36 месяцев с момента подписания сторонами Акта сдачи – приема работ (в соответствии с разделом 7 Контракта). Гарантии на оборудование, изделия заводского изготовления (приобретенные Генеральным подрядчиком) устанавливаются не менее гарантийного срока, установленного заводами изготовителями.</p> <p>В случае возникновения дефектов в период гарантийного срока устранение выявленных недостатков производится за счет Генерального подрядчика в течение суток с момента уведомления Заказчиком и (или) его уполномоченным представителем.</p>
13	Общие требования к выполнению работ	13.1. Работы должны быть выполнены с соблюдением всех требований конкурсной документации.

Заместитель генерального директора по ТП _____

А.В. Прокопенко

Заместитель начальника СТП _____

А.В. Козлов