

"СОГЛАСОВАНО"

ПОДРЯДЧИК Генеральный директор
ООО "Спецмонтаж-1"



/Высоколов М.Ф./

" " 201 г.

"УТВЕРЖДАЮ"

ЗАКАЗЧИК Заместитель Генерального директора по инвестициям
АО "Королевская электросеть"

/ Меркулов М.Б./

" " 201 г.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

строительно-монтажных работ по строительству кабельной канализации для кабельных линий КЛ-6 кВ, проложенных на территории реконструируемого здания АДОУ № 42 по адресу: Московская область, мкр. Первомайский, ул. Советская, д. 15А

на _____
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

	базовая цена	текущая цена
Сметная стоимость	89,41	496,64 тыс. руб.
Нормативная трудоемкость	204,33	204,33 чел.-ч.
Средства на оплату труда	2,37	53,48 тыс. руб.

Составлена в ценах Мособлгосэкспертиза (для ТСНБ) декабрь 2014 года

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм.	Поправочные коэфф.	Стоимость в ценах 2001г.	Пункт коэфф. пересчета	Коэфф. пересчета	Стоимость в текущих ценах	ЗТР всего чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Подраздел: Строительно-монтажные работы

1	34-02-019-3	Устройство переходов в грунтах I-III группы для прокладки труб диаметром до 160 мм, через автомобильные, железные дороги и другие коммуникации с помощью установок горизонтально-направленного бурения и проходческих машин с тяговым усилием 200 Кн									
		Зарплата	м	81,2	795,01			34-02-019-3			
		Эксплуатация машин			2,47		200,56		22,54	4 520,71	
		в т.ч. зарплата машинистов			697,75		56 657,30		3,2	181 303,36	
		Материальные ресурсы			23,89		1 939,87		22,54	43 724,62	
		НР от ФОТ	%	100	94,79		7 696,95		6,21	47 798,05	
		СП от ФОТ	%	65			2 140,43	100*0,85= 85		41 008,53	
		Затраты труда	чел-ч	0,26			1 391,28	65*0,8= 52		25 087,57	21,11
							68 086,52			299 718,22	21,11
2	м08-02-148-5	Кабель до 35 кВ в проложенных трубах, блоках и коробах, масса 1 м кабеля до 9 кг	100 м кабеля	0,812	420,52			м08-02-148-5			
		Объем 0,812=81,2/100									
		Зарплата			283,21		229,97		22,54	5 183,45	
		Эксплуатация машин			96,00		77,95		6,07	473,17	
		в т.ч. зарплата машинистов			2,70		2,19		22,54	49,42	
		Материальные ресурсы			41,31		33,54		8,07	270,70	
		НР от ФОТ	%	95			220,55	95*0,85= 81		4 238,62	
		СП от ФОТ	%	65			150,90	65*0,8= 52		2 721,09	
		Затраты труда	чел-ч	29,44							23,91
							712,91			12 887,03	23,91
Итого по подразделу: Строительно-монтажные работы							68 799,43			312 605,25	45,02

Подраздел: Материалы не учтенные ценником

1	507-0598	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 160 мм	10 м	8,12	1 378,77		11 195,61	507-0598	2,95	33 027,06	
		Объем 8,12=81,2/10									
							11 195,61			33 027,06	0,00
2	прайс-лист	Кабель марки АСБл 3х185 мм2 (20,3м х4к.+2% на отходы=83м)	м	83	108,89)*1,042	9 417,46		7,99	75 245,51	
							9 417,46			75 245,51	0,00
Итого по подразделу: Материалы не учтенные ценником							20 613,07			108 272,57	0,00
Итого по подразделам:							89 412,50			420 877,82	45,02
		НДС 18%								75 758,01	
		Всего по смете:								496 635,83	

Составил



Проверил



УТВЕРЖДАЮ

1-й заместитель Генерального директора -
Главный инженер



С.В. Тихомиров

Техническое задание

на строительном-монтажных работ по строительству кабельной канализации для кабельных линий КЛ-6 кВ, проложенных по территории реконструируемого здания АДОУ № 42 по адресу: Московская обл., г. Королев, мкр. Первомайский, ул. Советская, д. 15А

№п/п	Наименование	Значение
1	Основание для выполнения работ	1.1. В соответствии с договором возмездного оказания услуг от 27.02.2015г. № У15/2 по выносу кабельных линий КЛ-6 кВ фидер 302 (2-а кабеля), фидер 406 (2-а кабеля) и строительству кабельной канализации, в объеме указанном в технических условиях № ТУ-68/15 от 26.02.2015г. АО «Королевская электросеть».
2	Исходные данные для выполнения работ	2.1. Технические условия АО «Королевская электросеть»: № ТУ-68/15 от 26.02.2015г.
3	Виды выполняемых работ	3.1. Электромонтажные работы по строительству кабельной канализации для сдвоенных кабельных линий КЛ-6 кВ фидер 302 (2-а кабеля), фидер 406 (2 кабеля), проложенных по территории реконструируемого детского сада № 42 по адресу Московская обл., г. Королев, мкр. Первомайский, ул. Советская, д. 15А. 3.2. Вынос сдвоенных кабельных линий КЛ-6 кВ фидер 302, фидер 406 проложенных по территории реконструируемого детского сада № 42 по адресу Московская обл., г. Королев, мкр. Первомайский, ул. Советская, д. 15А.
4	Объем электромонтажных работ	4.1. Устройство переходов грунтах I-III группы для прокладки труб диаметром до 160 мм, через автомобильные дороги и других коммуникаций с помощью установок горизонтально-наклонного бурения и проходческих машин с тяговым усилием 200 кН 4.2. Прокладка труб из полиэтилена наружным диаметром 160 мм общей длиной – 419,2м (84,5м + 20,3м)х4тр. 4.3. Прокладка кабеля до 35 кВ марки АСБл 3х185 мм ² в проложенных трубах, блоках, коробах – 81,2м.
5	Условия выполнения электромонтажных работ	5.1. Подрядчик должен выполнить все работы, предусмотренные проектно-сметной документацией, из своих материалов, своими силами и средствами; 5.2 Работы должны выполняться в соответствии с: - Типовым альбомом А5-92 «Прокладка кабелей напряжением до 35кВ в траншеях, выпуск 1», - Межотраслевыми правилами по охране труда при эксплуатации электроустановок ПОТ Р М-016-2001; - Межотраслевыми правилами по охране труда при погрузочно-разгрузочных работах и размещении грузов ПОТ РМ-007-98; - Строительными нормами и правилами, - Правилами устройства электроустановок (ПУЭ 7 изд.), - Правилами технической эксплуатации электрических станций

		<p>и сетей,</p> <p>- Инструкцией по применению и испытанию средств защиты, используемых в электроустановках.</p> <p>9.3. Оформить документацию (разрешение) на строительство кабельной канализации КЛ-6кВ.</p> <p>9.4. Перед началом работ выполнить шурфы по существующим трассам кабельных линий и заложить в местах шурфления электронные маркеры;</p> <p>9.5. Провести работы по расчистке трассы от зеленых насаждений;</p> <p>9.6. Выполнение электромонтажных работ поэтапно предъявлять Заказчику с оформлением актов скрытых работ;</p> <p>9.7. Выбор и применение дорогостоящего оборудования и импортных материалов в обязательном порядке согласовывать с Заказчиком.</p>
6	<p>Порядок сдачи и приемки результатов электромонтажных работ. Требования по передаче Заказчику технических и иных документов по завершению и сдаче работ.</p>	<p>11.1 Проектную документацию, согласованные трассы представить в 3 (трех) экземплярах на бумажном носителе. Все бумажные экземпляры должны быть сброшюрованы, один экземпляр на электронном носителе – чертежи в формате AutoCad, сметный расчет в формате Microsoft Excel, word. Согласования предоставляются в оригинале – 1 экз.</p> <p>По завершению работ Исполнитель предоставляет Заказчику 2 (два) экземпляра подписанного им Акта выполненных работ. Датой сдачи выполненных работ считается дата, указанная в Акте выполненных работ. Работы считаются принятыми, если Акт выполненных работ подписан ответственными представителями всех Сторон.</p> <p>11.2 По завершению работ подрядчик представляет в 3 (трех) экземплярах на бумажном носителе: исполнительную документацию, подписанные Акты выполненных работ, акты на скрытые работы, паспорта и сертификаты соответствия применяемых материалов и оборудование, журналы КС-6, КС-ба, а так же технический отчет (согласно инструкции по оформлению приемо-сдаточной документации по электромонтажным работам И 1.13-07), отчет на пуско-наладку оборудования, два экземпляра на электронном носителе исполнительной трассы.</p> <p>Работа считается выполненной после подписания акта о приемке выполненных работ по форме № КС-2, № КС-3, подписанного уполномоченными представителями обеих сторон. Датой сдачи выполненных работ считается дата, указанная в Акте выполненных работ.</p>
7	<p>Особые условия</p>	<p>7.1. Электромонтажные работы выполняются в соответствии с проектом № _____, разработанным _____;</p> <p>7.2. Выполнение строительно-монтажных работ допускается только при наличии проекта производства работ (ППР) с приложением технологических карт на данные виды работ.</p>
8	<p>Сроки (периоды, этапы) выполнения работ</p>	<p>8.1. Срок выполнения работ, предусмотренных настоящим техническим заданием составляет - 3 (три) месяца с даты заключения договора на выполнение строительно-монтажных работ.</p>
9	<p>Требования по сроку гарантии качества выполненных работ</p>	<p>9.1. Гарантийные обязательства по выполнению работ предоставляются подрядчиком в соответствии с законодательством РФ, регламентирующим данный вид деятельности и составляют - 36 месяцев с момента подписания сторонами Акта сдачи – приема работ (в соответствии с разделом 7 Контракта). Гарантии на оборудование, изделия заводского изготовления (приобретенные Генеральным</p>

		<p>подрядчиком) устанавливаются не менее гарантийного срока, установленного заводами изготовителями.</p> <p>В случае возникновения дефектов в период гарантийного срока устранение выявленных недостатков производится за счет Генерального подрядчика в течение суток с момента уведомления Заказчиком и (или) его уполномоченным представителем.</p>
10	Общие требования к выполнению работ	10.1. Работы должны быть выполнены с соблюдением всех требований конкурсной документации.

Заместитель генерального директора по ТП _____  А.В. Прокопенко

Заместитель начальника СТП _____

 А.В. Козлов

ДОГОВОР № ЮЛ-68/15/ПИР/СМР/1

«05» мая 2015 г.

г. Королев

Акционерное общество «Королевская электросеть», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора Крук Геннадия Михайловича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦМОНТАЖ-1», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице генерального директора Высоколова Михаила Фёдоровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, в дальнейшем именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательство по выполнению строительно-монтажных работ по строительству кабельной канализации для кабельной линии КЛ-6 кВ, проложенных по территории реконструируемого здания АДОУ №42 по адресу: Московская область, г. Королёв, мкр. Первомайский, ул. Советская, д. 15А в соответствии со сметой на электромонтажные работы (**Приложение 1**), являющейся неотъемлемой частью настоящего договора из своих материалов своими силами и средствами.

2. ЦЕНА РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Сумма договора составляет 496 635,83 (Четыреста девяносто шесть тысяч шестьсот тридцать пять рублей 83 копейки), в том числе НДС -75 758,01 (Семьдесят пять тысяч семьсот пятьдесят восемь рублей 01 копейка).

Сумма договора определяется утвержденной проектно-сметной документацией и включает в себя стоимость работ, в том числе стоимость материалов необходимых для выполнения работ (расходные материалы, комплектующие) стоимость их доставки и погрузки-разгрузки.

2.2. Цена договора может корректироваться сторонами (в ходе выполнения работ) в соответствии с прогнозным (инфляционным) изменением, стоимости работ в период от начала до окончания срока выполнения работ, а также в случае внесения изменений в проектную документацию влияющих на общую стоимость выполняемых работ.

2.3. Смета на работы составлена на основе нормативных документов, регламентирующих порядок составления смет для Московской области.

2.4. Окончательная стоимость работ, указанная в п.2.1. определяется выполненными объемами работ, подтвержденными Актом о приемке выполненных работ (форма КС-2) с учетом требований нормативных документов, регулирующих ценообразующие факторы в условиях рыночных отношений на момент подписания Сторонами формы КС-2, и с учетом фактической стоимости материалов.

2.5. Оплата за фактически выполненные работы производится Заказчиком не позднее 180 (сто восемьдесят) банковских дней после завершения работ по Договору на основании подписанного Сторонами Акта выполненных работ (форма КС-2) и Справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3), оформленных в установленном порядке.

2.6. Аванс по данному договору не предусмотрен ни за работы, ни за материалы или прочие расходы.

2.7. Датой исполнения обязательств оплаты по настоящему Договору Стороны считают дату поступления денежных средств на расчетный счет Подрядчика.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Заказчик обязуется:

3.1.1. Передать Подрядчику, в полном объеме, проектно-сметную документацию с отметкой «В производство работ». Документация должна быть составлена в соответствии с требованиями, нормами и правилами и утверждена в установленном порядке.

3.1.2. Передать Подрядчику необходимую проектно-сметную и техническую документацию.

3.1.3. Произвести приемку и оплату работ, надлежаще выполненных Подрядчиком, в порядке, предусмотренном в разделах 2 и 4 настоящего Договора.

3.1.4. Создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ, оказывать содействие в реализации настоящего Договора, принять результаты выполнения работ в установленном порядке.

3.1.5. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других статьях настоящего Договора.

3.1.6. Заказчик имеет право, осуществлять текущий контроль над деятельностью Подрядчика.

3.2. Подрядчик обязуется:

3.2.1. Выполнить все работы, предусмотренные проектно-сметной документацией, из своих материалов, своими силами и средствами, в соответствии с условиями настоящего договора при этом все используемые для строительства материалы и оборудование, должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество соответствие государственным стандартам и техническим условиям в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим договором и приложениями к нему, и сдать объект Заказчику в установленный срок в состоянии, обеспечивающем его нормальную эксплуатацию.

3.2.2. Обеспечить:

— производство работ в полном соответствии с проектом, сметой, рабочим чертежом и с учетом существующих строительных норм и правил устройства электроустановок, правил охраны труда и правил технической эксплуатации потребителей, а так же в соответствии с технической документацией, сметой на электромонтажные работы;

— качество выполнения всех работ в соответствии с проектной документацией и действующими нормами и техническими условиями;

— своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в течение гарантийного срока эксплуатации объекта;

— выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, рациональному использованию территории, охране окружающей среды и зеленых насаждений.

3.2.3. Подрядчик принимает на себя обязательство по своевременному обеспечению объекта материалами, комплектующими изделиями и конструкциями в соответствии с номенклатурой и количеством необходимым для выполнения работ указанном в п.1.1.

3.2.4. Известить Заказчика за 3 (три) дня до начала приемки о готовности скрытых работ. Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после приемки Заказчиком скрытых работ и составления актов освидетельствования этих работ. Если закрытие работ выполнено без подтверждения Заказчика, в случае, когда он не был информирован об этом, по требованию Заказчика Подрядчик обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ согласно указанию Заказчика, а затем восстановить ее за свой счет.

В случае неявки представителя Заказчика в указанный Подрядчиком срок Подрядчик составляет односторонний акт. Вскрытие работ в этом случае по требованию Заказчика производится за его счет.

3.2.5. Немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;

- иных обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемой работы либо создающих невозможность ее завершения в срок.

3.2.6. Имеет право выполнить работы по Договору поэтапно и с привлечением третьих лиц, без уведомления Заказчика и несет ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения ими своих обязательств.

3.2.7. Осуществлять систематическую, а по завершении работ - окончательную уборку площадки.

3.2.8. Вывезти в 3 (трех) дневный срок со дня подписания акта о приемке завершенных работ, за пределы Объекта, принадлежащие Подрядчику машины, оборудование, инструменты, инвентарь, материалы, другое имущество и мусор.

3.2.9. Передать по окончании работ Заказчику исполнительную документацию о выполненных работах.

3.2.10. Выполнить в полном объеме обязательства Подрядчика, предусмотренные в других статьях настоящего договора.

3.2.11. Выполнять работы в срок, указанный в п.4.1 настоящего договора.

3.2.12. В обязательном порядке согласовывать с Заказчиком выбор и применение дорогостоящего оборудования и импортных материалов.

3.2.13. Не вносить без предварительного согласования в письменной форме с Заказчиком изменения в

смету на электромонтажные работы, оказывающие влияние на общую стоимость и сроки строительства.

3.2.14. В случае заключения подрядчиком договора с субподрядчиком подрядчик предоставляет заказчику копию договора с субподрядчиком в течении двух рабочих дней, с момента его заключения в рамках законодательства (Постановление Правительства РФ от 31 октября 2014 г. № 1132 «О порядке ведения реестра договоров, заключенных заказчиками по результатам закупки»).

4. СРОКИ, ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

4.1.Срок выполнения работ:

начало работ – с момента подписания договора, окончание работ –12.05.2015 г.

4.2. По окончании выполнения работ Подрядчик направляет Заказчику на оформление Акт о приемке выполненных работ (форма КС-2) и Справку о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3). Заказчик проверяет, подписывает или возвращает Подрядчику на корректировку указанные документы в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения документов от Подрядчика.

4.3. В случае отказа от приемки выполненных работ Заказчик обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения приемо-сдаточных документов предоставить Подрядчику Акт обнаруженных дефектов и недоделок или другой мотивированный отказ, оформленный в письменной форме.

4.4. В случае отказа Заказчика от приемки работ Сторонами в течение 2 (двух) рабочих дней с момента получения Подрядчиком отказа составляется двусторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

4.5. В течение 3 (трех) календарных дней со дня подписания сторонами Акта о приемке выполненных работ (форма КС-2) и Справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3) Подрядчик оформляет и передает Заказчику счет-фактуру.

4.6. Право собственности на результаты фактически выполненных работ переходит к Заказчику с момента подписания обеими сторонами Акта приемки объекта.

4.7. Гарантийный срок на выполненные электромонтажные работы действует в течение 36 (тридцать шесть) месяцев с момента подписания всеми заинтересованными сторонами Акта сдачи-приемки выполненных Подрядчиком работ.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1.Стороны несут ответственность за взятые обязательства по настоящему Договору, в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2.Подрядчик несет риск случайной гибели или случайного повреждения материалов и оборудования до приемки Заказчиком полностью выполненных работ.

5.3. Если в период гарантийной эксплуатации объекта обнаружатся дефекты, возникшие по вине Подрядчика, препятствующие нормальной его эксплуатации, то Подрядчик обязан устранить их за свой счет и в сроки, согласованные с Заказчиком. Для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения, Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 2 (двух) рабочих дней со дня получения письменного извещения от Заказчика. Гарантийный срок в этом случае продлевается на период устранения дефектов.

5.4.При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаруженных дефектов Заказчик составляет односторонний акт на основе квалифицированной экспертизы, привлекаемой им за свой счет.

5.5.Превышения Подрядчиком проектных объемов и стоимости работ, не подтвержденные соответствующим дополнительным соглашением сторон, произошедшее по вине Подрядчика, оплачивается Подрядчиком за свой счет.

5.6.Заказчик и Подрядчик обязаны уведомлять друг друга в письменной форме об изменении своих реквизитов в течение 3 (трех) рабочих дней.

5.7. В случае нарушения установленных Договором сроков окончания работ по вине Подрядчика, Заказчик вправе взыскать с Подрядчика штраф в размере 0.01% от стоимости невыполненных работ по Договору за каждый день задержки.

5.8. Выплата неустойки и убытков не освобождает стороны от выполнения обязательств по настоящему договору.

5.9. В случае нарушения Заказчиком установленных Договором сроков оплаты за выполненные и предъявленные к оплате работы Подрядчиком, Подрядчик вправе взыскать с Заказчика штраф в размере 0.01% от стоимости неоплаченных работ за каждый день задержки, но не более 5% от общей стоимости неоплаченных работ по Договору.

5.10.Заказчик вправе вносить изменения в техническую документацию при условии, если вызываемые этим дополнительные работы по стоимости не превышают **10%** от стоимости работ и не меняют

характера работ, предусмотренных в настоящем договоре до момента внесения таких изменений. При этом стоимость работ, определенная договором, корректируется.

5.11. Разногласия по договору решаются путем переговоров непосредственно между Сторонами. Если согласие не будет достигнуто в течение двух недель, дело будет рассматриваться в Арбитражном суде Московской области.

5.12. Требование об исполнении, изменении или о расторжении настоящего договора может быть заявлено Стороной в арбитражный суд после получения отказа другой Стороны о выполнении требования, либо неполучения ответа на требование в десятидневный срок с момента получения другой Стороны такого требования.

5.13. В случае нарушения Подрядчиком сроков указанных в пункте 3.2.14 данного договора подрядчик выплачивает штраф заказчику в размере 40 000-00 (Сорок тысяч рублей 00 копеек).

5.14. В случае нарушения не предоставления копии заключенного договора с субподрядчиком указанных в пункте 3.2.14 данного договора подрядчик выплачивает штраф заказчику в размере 350 000-00 (Трехсот пятидесяти тысяч рублей 00 копеек).

5.15. В случае применения надзорными органами санкций связанных с нарушениями правил проведения строительных, земляных, ремонтных и иных видов работ связанных с исполнением настоящего договора, Подрядчик обязуется незамедлительно, в полном объеме выполнить предписания, об устранении замечаний, а также производить оплату заявленных надзорными органами штрафных санкций.

6. ГАРАНТИИ КАЧЕСТВА РАБОТЫ

6.1. Гарантии качества распространяются на все конструктивные элементы и работы, выполненные Подрядчиком по настоящему Договору.

6.2. Подрядчик гарантирует достижение данным объектом строительства, указанных в проектной документации показателей и возможность эксплуатации объекта на протяжении гарантийного срока, предусмотренного законом и Договором, и несет ответственность за отступление от них. Гарантийный срок на выполненные работы составляет 3 (три) года со дня подписания сторонами акта приема выполненных работ.

6.3. Если в период гарантийной эксплуатации обнаружатся дефекты, препятствующие нормальной его эксплуатации, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет и в согласованные с Заказчиком сроки.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Срок действия договора устанавливается с даты его подписания до полного исполнения Сторонами обязательств по настоящему договору.

7.2. Настоящий договор может быть расторгнут по письменному соглашению сторон.

7.3. Заказчик вправе расторгнуть Договор в случаях:

- нарушения Подрядчиком сроков выполнения работ, влекущего увеличение срока их окончания более чем на 10 (десять) календарных дней;
- несоблюдения Подрядчиком требований по качеству работ.

7.4. Настоящий договор может быть расторгнут любой из сторон в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных Гражданским кодексом РФ.

7.5. Сторона, решившая расторгнуть Договор в соответствии с положениями настоящего раздела Договора, направляет письменное уведомление другой стороне за 3 (три) рабочих дня до предполагаемой даты расторжения настоящего Договора.

7.6. Расторжение настоящего Договора производится Сторонами в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ МЕЖДУ СТОРОНАМИ

8.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего договора, разрешаются сторонами путем переговоров, и возникшие договоренности в обязательном порядке фиксируются дополнительным соглашением сторон или протоколом, становящимся с момента их подписания неотъемлемой частью настоящего договора.

8.2. Спорные вопросы между Заказчиком и Подрядчиком, возникшие по поводу недостатков выполненной работы или их причин, могут быть решены путем назначения экспертизы по требованию любой из сторон. Расходы на экспертизу несет Подрядчик за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Подрядчиком договора или причинной связи между действиями

Подрядчика и обнаруженными недостатками. В этих случаях расходы на экспертизу несет та сторона, потребовавшая назначения экспертизы, а если она назначена по соглашению между сторонами - обе стороны поровну.

8.3. Если, по мнению одной из сторон, не имеется возможности разрешить возникший между сторонами спор в порядке, описанном в пп.8.1 и 8.2 настоящего договора, то он разрешается арбитражным судом в установленном порядке.

9. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

9.1. Стороны обязуются соблюдать конфиденциальность в отношении информации, полученной ими друг от друга или ставшей известной им в ходе выполнения работ по настоящему договору, не открывать и не разглашать в общем или в частности информацию какой-либо третьей стороне без предварительного письменного согласия другой Стороны настоящего договора.

9.2. Требования п. 9.1 настоящего договора не распространяются на случаи раскрытия конфиденциальной информации по запросу уполномоченных организаций в случаях, предусмотренных законом.

Однако даже в этом случае Стороны обязаны согласовать друг с другом объем и характер предоставляемой информации.

10. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС-МАЖОР)

10.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, принятых на себя по настоящему договору, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.

10.2. Понятием обстоятельств непреодолимой силы охватываются внешние и чрезвычайные события, отсутствовавшие во время подписания настоящего договора и наступившие помимо воли и желания Сторон, действия которых Стороны не могли предотвратить мерами и средствами, которые оправданно и целесообразно ожидать от добросовестно действующей Стороны. К подобным обстоятельствам Сторон относят: военные действия, эпидемии, пожары, природные катастрофы, акты и действия государственных органов, делающие невозможным исполнение обязательств по настоящему договору в установленном законом порядке.

10.3. Сторона по настоящему договору, затронутая обстоятельствами непреодолимой силы, должна немедленно известить телеграммой или с помощью факсимильной связи другую Сторону о наступлении, виде и возможной продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению договорных обязательств. Если о вышеупомянутых событиях не будет своевременно сообщено, Сторона, затронутая обстоятельством непреодолимой силы, не может на него ссылаться как на основание освобождения от ответственности.

10.4. В период действия обстоятельств непреодолимой силы, которые освобождают Стороны от ответственности, выполнение обязательств приостанавливается, и санкции за неисполнение договорных обязательств не применяются.

10.5. Наступление обстоятельств непреодолимой силы при условии, что приняты установленные меры по извещению об этом других Сторон, продлевает срок выполнения договорных обязательств на период, по своей продолжительности соответствующий продолжительности обстоятельств и разумному сроку для устранения их последствий.

10.6. Если действие обстоятельств непреодолимой силы продолжается в течение 2 (двух) месяцев, Стороны должны договориться о судьбе настоящего договора.

11. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

11.1. После подписания настоящего Договора все предыдущие письменные и устные соглашения, переписка, переговоры между Сторонами, относящиеся к настоящему Договору, теряют силу, если они противоречат настоящему Договору.

11.2. Ущерб, нанесенный третьему лицу в результате выполнения работ по настоящему Договору компенсируются виновной Стороной.

11.3. Сроки начала и окончания работ могут быть изменены по взаимному согласованию сторон, что скрепляется дополнительным соглашением, становящегося с момента его подписания неотъемлемой частью настоящего договора.

11.4. Любая договоренность между сторонами, влекущая за собой новые обстоятельства, не предусмотренные настоящим Договором, считается действительной, если она подтверждена сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения.

11.5. При выполнении настоящего Договора стороны руководствуются законодательными и нормативными актами Российской Федерации.

11.6. Заказчик и Подрядчик не имеют права, без письменного согласия другой Стороны, переуступить свои обязательства по настоящему Договору третьим лицам.

11.7. Настоящий Договор составлен на русском языке в двух подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

11.8. Все указанные в Договоре приложения являются его неотъемлемой частью.

11.9. Все изменения и дополнения к настоящему договору совершаются в письменной форме по взаимному соглашению Сторон.

11.10. Вопросы, не урегулированные настоящим договором, регламентируются нормами действующего гражданского законодательства.

11.11. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах - по одному для каждой из Сторон, каждый экземпляр идентичен и имеет одинаковую юридическую силу. Приложения являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

12. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

Приложение 1. Локальная смета.

13. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик: АО «Королевская электросеть»
Адрес: 141079, г. Московская область, г. Королев, ул. Гагарина, д.4а
ИНН 5018054863 / КПП 501801001
р/с №40702810440170100125
ОАО «Сбербанк России» г. Москва
к/с 30101810400000000225
БИК 044525225

Подрядчик: ООО «СПЕЦМОНТАЖ-1»
Юридический адрес: 109052, г. Москва, ул. Нижегородская, д. 52, стр. 2
Тел./факс: (495) 926-06-19, 926-06-20
ИНН 7722219179 КПП 772201001
р/сч 407 028 100 400 200 14 596
в Сбербанк России ОАО г. Москва
к/сч 301 018 104 000 000 00 225
БИК 044525225
ОКПО 54783569
ОГРН 1027739518762

Подрядчик

Генеральный директор
ООО «СПЕЦМОНТАЖ-1»



М.Ф.Высоколов

МП

Заказчик

Генеральный директор
АО «Королевская электросеть»

Г.М. Крук

МП

